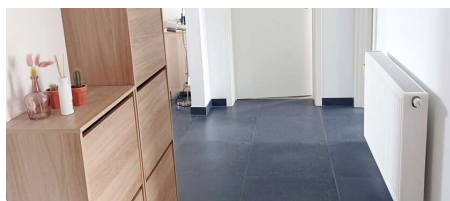
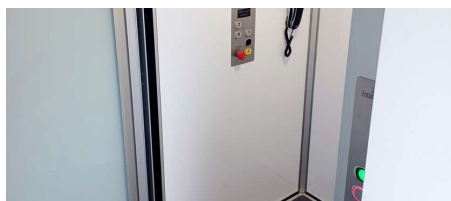


TE HUUR - UITZONDERLIJK APPARTEMENT

€ 1.190

Marktpllein 33 B2, 1570
Gelmeorden

Ref. 6189342 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 148m²

Terras opp.: 27m²

Buurt: centraal

EPC: 102kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR in centrum Galmaarden: uitzonderlijk appartement met 3 slaapkamers, 2 keukens en 2 badkamers, gelegen op de 1ste en 2de verdieping (lift aanwezig) van een kleine residentie met eigen private toegang en groot zonneterras.

Indeling: op de eerste verdieping: inkomhal, toilet, 2 slaapkamers, badkamer (douche, lavabomeubel, aansluiting wasmachine), ruime living, ingerichte keuken (vaatwas-keramische kookplaat-oven-microgolf-koelkast-dampkap-meubilair), berging, groot terras.

Op de 2de verdieping bevindt er zich een volledig ingerichte woon-slaap-leefruimte met open keuken, kleine berging en 2de badkamer met douche-wc-lavabomeubel en nog een klein dakterras (3m²).

Parkeergelegenheid in de onmiddellijke buurt.

EPC: 102 kWh/m². Vrij vanaf 1/11/2025. Voor meer info: Maak uw afspraak voor bezoek via: info@denderimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.190,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 148,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 102 kWh/m²/jaar

EPC code: 20180518-00020509623-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: 50m

Openbaar vervoer nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Slaapkamer 3: 30,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Terras: 27,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0