

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 785

Nieuwstraat 3 B1, 1570

Galmeux

Ref. 6334201  



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 116m²

Buurt: centraal

EPC: 386kwh/m²/j

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR IN centrum Galmaarden: ruim gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers, terras en staplaats voor de wagen, beschikbaar vanaf 01/11/2025. Indeling: inkomhal, wc, ruime living (45 m²), geïnstalleerde keuken (vaatwas, frigo, combi-oven, keramische kookplaat, meubilair), 2 slaapkamers, wasplaats, badkamer met douche-lavabomeubel-wc, terras en staplaats voor 1 wagen. CV op stookolie, maandelijkse provisie t.b.v. 75,00 € voor verwarming. Contacteer ons voor meer info of bezoek via email: info@denderimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 785,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 November 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand
provisie verwarming
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 116,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 386 kWh/m²/jaar
EPC code: 0002188237-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern
School nabij: Ja
Winkels nabij: 20m
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1
Parkings binnen: Nee