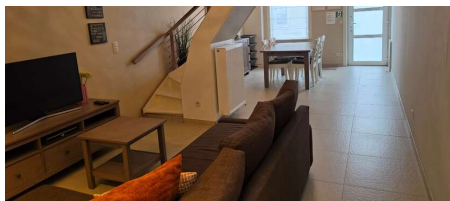
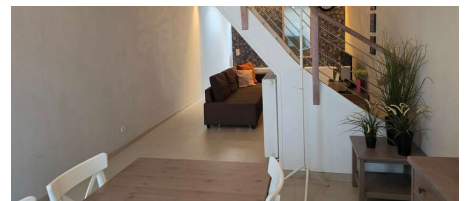


TE HUUR - EENGEZINSWONING

€ 990**Reepstraat 67, 9500 Geraardsbergen****Ref. 7920180**

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 111m²
Terras opp.: 18m²
Buurt: stadskern

EPC: 193kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR: mooi afgewerkte woning met 3 slaapkamers en gezellig terras (18 m²). Indeling op het gelijkvloers: woonkamer 28 m², wc, berging, volledig uitgeruste keuken (frigo-vaatwas-keram. kookplaat- dampkap-oven), terras. Op de eerste verdieping: badkamer met douche-dubbel lavabomeubel-wc, master bedroom. Op de 2de verdieping zijn er nog 2 extra slaapkamers. Cv op aardgas, EPC-label 'B', verlichting is overal voorzien! Info of bezoek? Contacteer ons via email: info@denderimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 990,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 111,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC score: 193 kWh/m²/jaar
EPC code: 0003965315-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 14,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 11,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Terras: 18,00 m²
Wasplaats: Ja
Zolder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Garage: 0

Parkings binnen: Nee