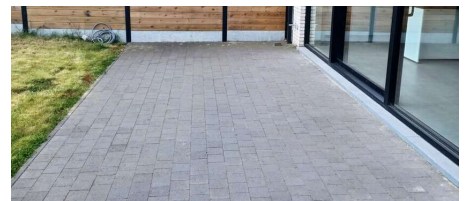


TE HUUR - EENGEZINSWONING

€ 1.300

Zeuningenstraat 10A, 1570
Gelmvoorden

Ref. 7870489 

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 140m²
Buurt: woonkern

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

TE HUUR nabij centrum Tollembeek: rustig gelegen 3-gevelwoning met 3 slaapkamers, terras en tuin. Deze energiezuinige woning (bwjr 2024) kent volgende indeling: op het gelijkvloers: inkomhal, toilet, leefruimte met open ingerichte keuken, berging, garage, terras en omheinde tuin. Op de verdieping zijn er 3 slaapkamers, badkamer met douche en ligbad en apart toilet. Verder heeft deze woning vloerverwarming (aardgas), airco en zonnepanelen, EPC-label 'A' (E-28 peil). Contacteer ons voor meer info en/of bezoek via email: info@denderimmo.be, beschikbaar 01/12/2026.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2026
Huurgarantie: 3 maanden
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2024
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC code: 2021119309/EP19377/A001
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Vloerverwarming

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Kelder: Nee
Zolder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
G-score: A
P-score: A
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Garage: 1