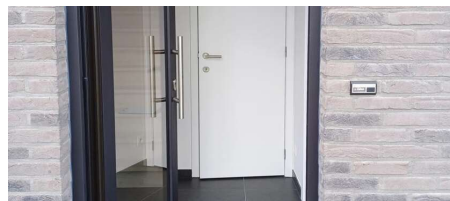


TE HUUR - EENGEZINSWONING

Stationsstraat 135 A, 1570
Gelmorden

Verhuurd

Ref. 5309527 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

Type verwarming: geothermie

OMSCHRIJVING

TE HUUR te Galmaarden, energiezuinige (E-20 peil) en mooi afgewerkte nieuwbouw 3-gevelwoning met 3 slaapkamers, terras en tuin. Deze fonkelnieuwe woning beschikt over 15 zonnepanelen en een warmtepomp (geothermie) waardoor U uw energieverbruik tot een minimum kan beperken. Indeling op het gelijkvloers: inkomhal, wc, leefruimte met volledig geïnstalleerde open keuken met eiland (gootsteen-vaatwas-oven-grote frigo-inductiekookplaat-dampkap-microgolf-meubilair), ruime berging met aansluiting voor wasmachine. Op de verdieping treffen we 3 slaapkamers (waarvan 1 met dressingruimte), technische ruimte, wc, badkamer met inloopdouche-lavabomeubel en ligbad. Momenteel worden het terras en 2 autostaanplaatsen nog aangelegd. Voorts werd de woning volledig geschilderd en verlichting is eveneens voorzien. Interesse om deze woning te bezoeken? Contacteer ons via email: info@denderimmo.be of telefonisch op nr 0475 87 19 19. Beschikbaar vanaf 01/06/2023.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2023
Huurgarantie: 3 maanden
Servitude: Nee

GEBOUW

Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2023
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Geothermie
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Slaapkamer 3: 11,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 2