

TE KOOP - BOUWGROND

Langestraat 207, 1790

Affligem

€ 280.000

Ref. 5453406 



Beschikbaarheid: bij oplevering

Grond opp.: 850m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

TE KOOP te Hekelgem, perceel bouwgrond voor open bebouwing met mooi groen zicht achteraan. Onze bouwpartner NB-projects bouwt hier voor U de woning van uw dromen, volledig op maat volgens uw wensen en budget!

Grond + voorgestelde woning = 752.984 € (prijs inclusief architect, metingskosten, EPB, landmeter, registratie, BTW op de constructie,...)

Bouwmogelijkheden = 14,8 (10 m achteraan) x 15 m op het gelijkvloers en 10 x 12 m op de verdieping, 2 volledige bouwlagen, zowel plat dak als schuin dak mogelijk..

Verkavelingsdossier is momenteel ingediend bij dienst ruimtelijke ordening.

Maak nu reeds uw afspraak voor verdere toelichting en vrijblijvende bespreking van de verschillende bouwmogelijkheden.

email: info@denderimmo.be TEL: 0475 87 19 19

FINANCIEEL

Prijs: € 280.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Servitude: Nee

GEBOUW

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 850,00 m²

Terreindiepte: 50,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee