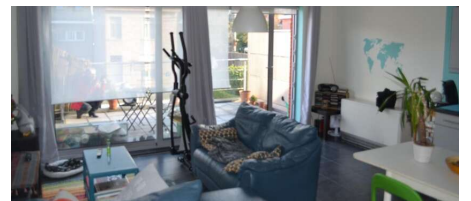
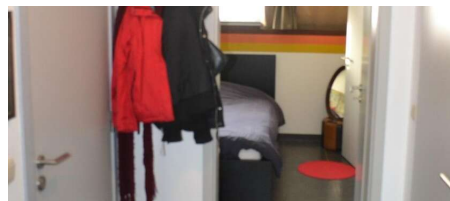
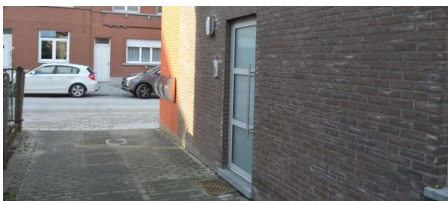


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 700

Vijverstraat 17 A B1, 9340 Lede

Ref. 3643152



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 70m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

TE HUUR in Lede centrum: appartement, gelegen op de eerste verdieping met groot terras en autostaanplaats. Indeling: inkomhal - wc - berging met aansluiting wasmachine - 1 slaapkamer - badkamer met douche en lavabomeubel met spiegelkast - lichtrijke living met open keuken (keramische kookplaat, frigo met vriesvak, gootsteen, dampkap, meubilair) - groot en zonning terras (18 m²) - autostaanplaats - gemeenschappelijke fiets- en vuilnisberging. Verwarming via accumulatoren, gunstig EPC (237 kwh/m² - geen extra gemeenschappelijke lasten, vrij vanaf 01/08/2025, max 2 personen, voor meer info of bezoek: email naar: info@denderimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2004

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC totaal score: 237 kWh/jaar

EPC code: 0003603081-RES1

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

LIGGING

Buurt: Woonkern

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,80 m²

Toiletten: 1

Terras: 18,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

PARKING

Parkings buiten: 1