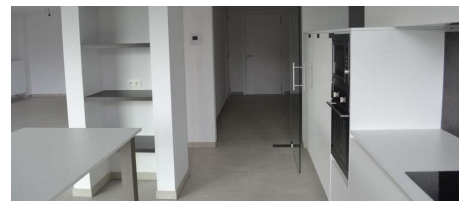


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 870

Wilgenstraat 15 B0004, 9450 Haaltert

Ref. 3694670



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 105m²

Terras opp.: 13m²

Buurt: centraal

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR, in luxe-residentie "de Liebri" (2017), gelegen langs de expressweg Aalst-Ninove: ruim en lichtrijk appartement op de 1ste verdieping met 2 slaapkamers en groot overdekt terras (13 m²). Indeling: ruime inkomhal, wc, 2 slaapkamers, badkamer met inloopdouche en dubbel lavabomeubel, lichtrijke living met volledig ingerichte open keuken (keram. kookplaat-dampkap-2 ovens-koelkast-vaatwas-meubilair), berging, groot overdekt terras, prive-parkeerplaats achter het gebouw. Lift aanwezig in het gebouw, gemeenschappelijke fietsenberging, energiezuinig appartement (E-peil 59), centrale verwarming op aardgas, maandelijkse lasten 60 € (inclusief poetsen gemeenschappelijke delen). Voor info en/of bezoek: 0475 87 19 19 of via email: info@denderimmo.be
Beschikbaar 01/10/2025

FINANCIEEL

Prijs: € 870,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²
Bouwjaar: 2017
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: EP00039/A001/D01/SD009
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: 1.000m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Terras: 13,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 1