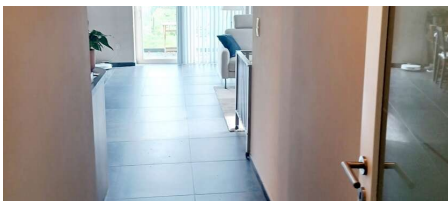


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 890

Pastoriestraat 8 B1, 1755 Gooik

Ref. 7210187



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 120m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: landelijk

EPC: 111kwh/m²/j

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR in centrum Oetingen: mooi en ruim-appartement, gelegen op de eerste verdieping van een kleine residentie, met 3 slaapkamers, autostplaats en terras.

Indeling: inkomhal, living met open keuken (kookplaat-oven-vaatwas-frigo-diepvries), 3 slaapkamers, badkamer met douche en dubbel lavabomeubel, toilet, berging en terras.

Fietsenberging en autostaanplaats voor het gebouw.

Geen gemeenschappelijke kosten. EPC: label B, CV op aardgas

Vrij vanaf 01/02/2026. Voor meer info of afspraak: stuur een email naar: info@denderimmo.be

.

.

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 3

Renovatiejaar: 2023

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 111 kWh/m²/jaar

EPC code: 20230219-0002814715-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Landelijk, woonkern

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²

Keuken: 15,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Slaapkamer 3: 10,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 6,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0