

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 880

Pastoriestraat 8 B1, 1755 Gooik

Ref. 6149078



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 120m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: landelijk

EPC: 111kwh/m²/j

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR in centrum Oetingen: mooi en ruim-appartement, gelegen op de eerste verdieping van een kleine residentie, met 3 slaapkamers, autostplaats en terras.
Indeling: inkomhal, living met open keuken (kookplaat-oven-vaatwas-frigo-diepvries), 3 slaapkamers, badkamer met douche en dubbel lavabomeubel, toilet, berging en terras.
Fietsenberging en autostaanplaats voor het gebouw.
Geen gemeenschappelijke kosten. EPC: label B, CV op aardgas
Vrij vanaf 01/01/2026. Voor meer info of afspraak: stuur een email naar: info@denderimmo.be
.
.

FINANCIEEL

Prijs: € 880,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2023
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 111 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230219-0002814715-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Landelijk, woonkern
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²
Keuken: 15,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Slaapkamer 3: 10,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0