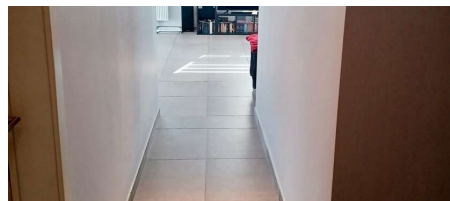


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 860

Plaatsstraat 1A B001, 1570
Gelmeorden

Ref. 6253075 



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²
Buurt: centraal

EPC: 101kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

TE HUUR in het centrum van Tollembeek, mooi hoekappartement met vrij zicht, gelegen op de eerste verdieping met 2 slaapkamers en terras. Via de trap(geen lift) bereiken we de 1ste verdieping en is de indeling als volgt: inkomhal met vestiaire ruimte, living met ingerichte open keuken (meubilair-oven-keram. kookplaat-vaatwas-frigo-diepvries), berging, wc, badkamer (douche en dubbele lavabo), 2 slaapkamers, (nacht)hal en terras. Er is voldoende parking voor de deur of zeer nabij, CV op aardgas, gunstig EPC: 101 kwh/m².

Maandelijkse lasten: 15,00 €, beschikbaar 16/10/2025. Boek uw afspraak via email: info@denderimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 860,00/maand

Beschikbaarheid datum: 16 Oktober 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 15,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: 50m

Openbaar vervoer nabij: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

ENERGIE

EPC score: 101 kWh/m²/jaar

EPC code: 0001185878-RES-4

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings binnen: Nee